

COMMUNE D'ACLENS

MUNICIPALITE



AU CONSEIL GENERAL

Préavis No 01 - 2020

**Vente d'une partie du DP 1003
à M. Ulas Ali et Mme Ulas Sylvie**

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Par ce préavis, la Municipalité vous propose d'adopter le préavis concernant la
Demande d'autorisation de vendre une partie du DP 1003

1. Table des matières

1.	<i>TABLE DES MATIÈRES</i>	1
2.	<i>PRÉAMBULE</i>	2
3.	<i>BUT DU PRÉAVIS</i>	2
4.	<i>SITUATION</i>	2
5.	<i>PRIX DE VENTE</i>	3
6.	<i>CONCLUSION</i>	3

2. Préambule

M. Ulas Ali et Mme Ulas Sylvie ont sollicité la Commune d'Aclens pour l'achat d'une partie du domaine public n°1003 se trouvant derrière leur propriété (ancienne Laiterie), à savoir 52 m². La Commune procédera par le biais d'une enquête publique, au transfert du domaine public au chapitre privé de la Commune, sous réserve de l'acceptation de ce préavis.

3. But du préavis

La Municipalité sollicite l'accord du Conseil Général pour vendre ladite parcelle à M. Ulas Ali et Mme Ulas Sylvie qui se portent acquéreurs.

4. Situation

La surface se trouve entre le bâtiment de la Laiterie et le passage à l'arrière du bâtiment de Commune, selon plan annexé.

Il se situe entre la parcelle 25 propriété de la Commune et le DP1003, chemin pour passage à l'arrière de la Ferme de Commune.

Cette surface est collée à l'arrière du bâtiment de l'ancienne Laiterie qui servait au congélateur de la société de laiterie, c'est pourquoi la Municipalité est favorable à la vente de cette surface.

5. Prix de vente

La Municipalité a fait évaluer le prix de cette surface et propose un prix de CHF 30'000, soit CHF 576.92/m².

Les frais d'achat et de mise à l'enquête étant à la charge des acheteurs.

6. Conclusions

Fondé sur ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL GENERAL D'ACLENS décide :

- Vu le préavis municipal No 01/2020 ;
- Ouï le rapport de la commission des finances

Décide :

- d'autoriser la Municipalité à vendre 52 m² du DP n°1003 au prix de CHF 30'000.00
- d'autoriser la Municipalité à signer tous les actes nécessaires à cette opération

Adopté par la Municipalité en séance du 11.05.2020

Au nom de la Municipalité

La Syndique :



Sylvie Ciana



La Secrétaire :



Isabelle Goyi

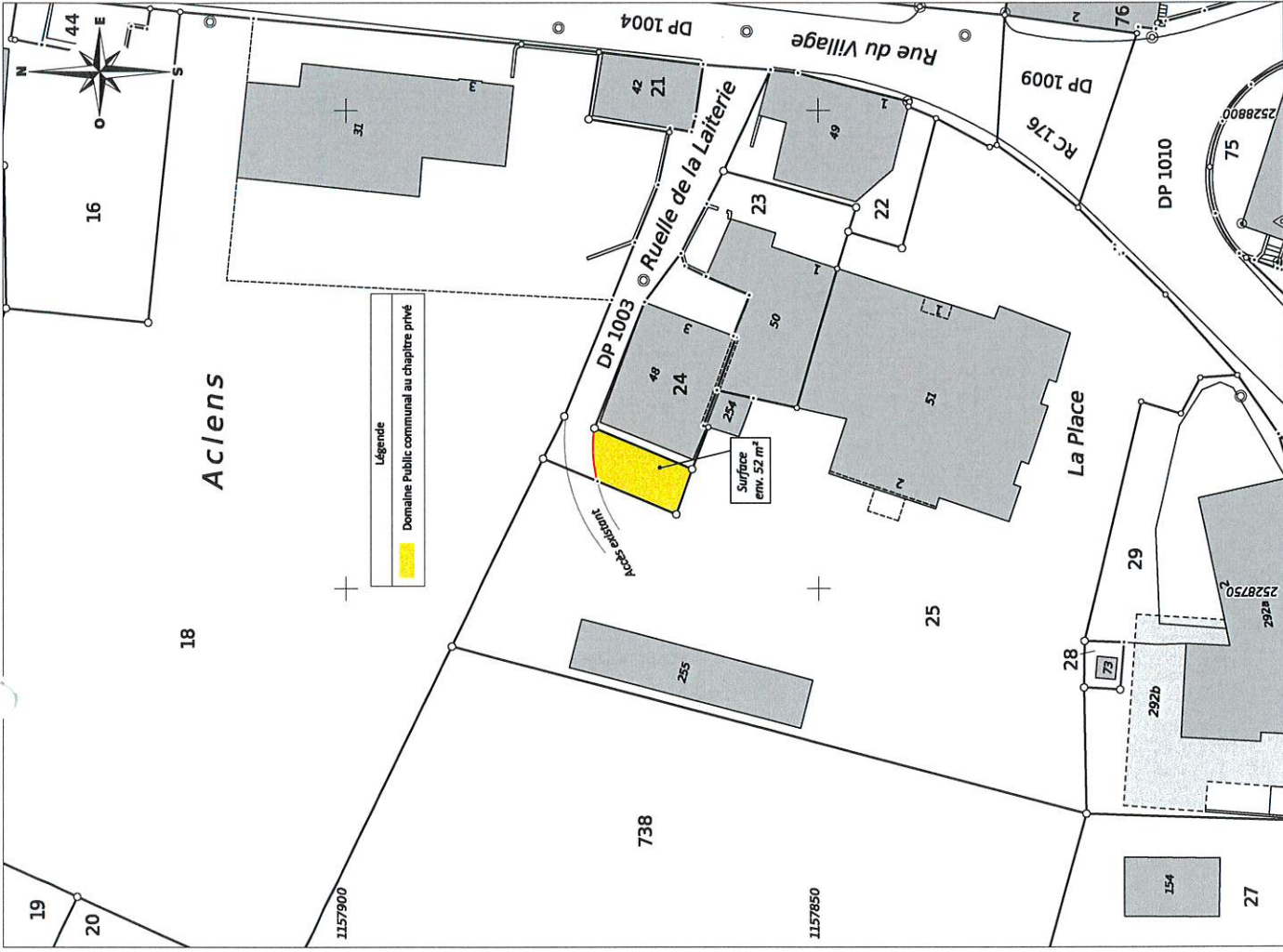
Soumis à l'enquête publique du au

La Syndique:

Sylvie Ciana

La Secrétaire:

Isabelle Goyi



COURDESSE & ASSOCIÉS - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5621-019 - Echallens, le 12 mai 2020

1:500

Mensuration semi-numérique numérisée
Source : Géodonnées Bat de Vaud du 21/01/2020

IMMATRICULATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL AU CHAPITRE PRIVE



COURDESSE & ASSOCIÉS
Ingénieurs et Géomètres SA
Succ. de Jan & Courdesse SA et Jommi-van Buel SA

Priz-Palud 7 - CP 191 - 1040 Echallens
Tel 021 886 22 44 - Fax 021 886 22 47
echallens@courdesse-associés.ch
www.courdesse-associés.ch

Echallens, le 12 mai 2020
Régis Courdesse / Régis Sancho Dupraz
Ingénieurs géomètres brevetés